

AKADÁLYMENTESÍTÉSI TERVFEJEZET**MUNKÁSSZÁLLÁS rendeltetésű épület kialakításának****Kiviteli** tervdokumentációjához

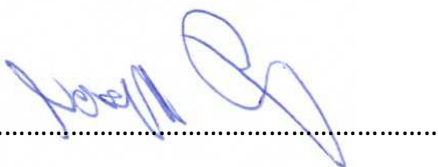
Helyszín: 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. szám 2814 hrsz.

Építtető:

Hajdúnánás Város Önkormányzata

4080 Hajdúnánás, Köztársaság tér 1.

Tervező:



Nagy Gábor okleveles építészmérnök É-09-0687

Dorog- Műhely Kft.

4087 Hajdúdorog, Sima u. 7.

telefon: +36 20 970 4322; e-mail: dorogmuhely@gmail.com

Akadálymentesítés:

Kerék Gertrúd, PTF009289/2653;PTC002700/7091;F-60/2012

CSOBO-GOO Kft - 4400 Nyíregyháza, Nyíl utca 44.

telefon: +36 70 6078937, e-mail: kerek.gerti@gmail.com

Tartalomjegyzék

<u>Tartalomjegyzék</u>	
<u>Előzmények, A tervezett beruházáshoz kapcsolódó általános megjegyzések</u>	
<u>Akadálymentes műszaki leírás</u>	
<u>Információs táblák részletezés</u>	
<u>Alkalmazott jogszabályok, segédletek</u>	
<u>Nyilatkozat az akadálymentesség megfeleléséről</u>	

1. Előzmények

A megbízás tárgya a **4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. Hrsz.: 2814 alatt található Munkásszállás** épületének, **FM/6343-2/2020-ITM** nyilvántartási számú „**Munkásszállók kialakítása**” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében nyújtott támogatásokról című intézkedésre Hajdúnánás Város Önkormányzata által benyújtani kívánt projekt építészeti-műszaki tervdokumentációjához kapcsolódó akadálymentesítési tervfejezetkészítése.

Jelen akadálymentesítési szakági munkarész a fentiekben rögzített Munkásszállás épület**kiviteli** tervdokumentációjához készült. A tervdokumentáció az érintett **épületrészek projektarányos akadálymentesítésére irányul.**A beruházást bemutató kivitelitervdokumentációt (továbbiakban tervdokumentáció) aDorog- Műhely Kft.–Nagy Gábor (É 09-0687) okleveles építészmérnök készítette el. A megbízás tárgya a kivitelitervdokumentációhoz kapcsolódó akadálymentességi szakági munkarész elkészítése, a tervdokumentáció akadálymentességi megfelelésének igazolása.

Az akadálymentesítési tervfejezetelkészítéséhez a pályázatra benyújtani kívánt tervdokumentációt építészeti adatszolgáltatásként megkaptam, a tervfejezetet a tervdokumentáció tartalma és a pályázati előírások figyelembevételével készítettem el.

Az elektronikusan megküldött tervcsomag az alábbi munkarészeket tartalmazza:

É-00. Helyszínrajz – Pdf

É-02. Földszinti Alaprajz – Pdf

É-03. I. Emeleti Alaprajz - Pdf

É-04. 2. Emeleti Alaprajz – Pdf

É-05. Keleti Homlokzat – Pdf

É-06. Nyugati Homlokzat – Pdf

É-07. Északi Homlokzat – Pdf

É-08. Déli Homlokzat –Pdf

É-09. A-A Metszet – Pdf

É-10. B-B Metszet- Pdf

F-1. Földszinti Alaprajz – Pdf

F-2. 1. Emeleti Alaprajz – Pdf

F-3. 2. Emeleti Alaprajz – Pdf

F-4. A-A Metszet – Pdf

F-5. B-B Metszet – Pdf

F-6. C-C Metszet- Pdf

F-7. Keleti Homlokzat - Pdf

F-8. Nyugati Homlokzat – Pdf

F-9. Déli Homlokzat- Pdf

F-10. Északi Homlokzat- Pdf

F-11. Fotódokumentáció I. – Pdf

F-12 Fotódokumentáció II. – Pdf

F-13. Fotódokumentáció III. – Pdf

K-12 LAP- Pdf korlát konszignáció

K-13 LAP Pdf Korlát konszignáció

2. A tervezett beruházáshoz kapcsolódó általános megjegyzések

Az előzményekben rögzített programban foglaltak szerintingatlan felújítás esetén az akadálymentes hozzáférést biztosító költségek elszámolhatóak, amennyiben az akadálymentesség végrehajtása nélkül az épület nem lenne alkalmas a feladat ellátására, különösen amennyiben a fogyatékkal élő személyek munkásszálláson való elszállásolása egyébként nem lenne biztosított.

Ennek okán az akadálymentesítési munkarész elkészítéséhez az akadálymentességre vonatkozó jogszabályok és műszaki előírások követelményeit figyelembe véve készítettem el, melyek az alábbiak:

- Magyarország Alaptörvénye
- 2007. évi XCII. törvény a Fogyatékkal élő személyek jogairól szóló egyezmény és az ahhoz kapcsolódó Fakultatív Jegyzőkönyv kihirdetéséről – ENSZ Konvenció
- Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény
- A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény
- Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: Oték) akadálymentesítésre irányuló pontjai
- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.)
- e-UT 03.05.11 Mozgáskorlátozottak közlekedését segítő közúti létesítmények kialakítása, Magyar Útügyi Társaság, 2000.
- e-UT 03.05.12 Akadálymentes közúti létesítmények (A KTSZ kiegészítése), Magyar Útügyi Társaság, 2009.
- Segédlet a közszolgáltatásokhoz és egyéb szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés megteremtéséhez. Komplex akadálymentesítés. Fogyatékos Személyek Esélyegyenlőségéért Közalapítvány, 2015. (Segédlet)
- A Magyar Vakok és Gyengénlátók Országos Szövetsége (MVGyOSz) akadálymentesítéssel foglalkozó munkacsoportjának a Taktilis burkolati jelzések alkalmazásáról szóló, 2009 novemberében illetve 2013. március 17-én kelt állásfoglalásai.

A jogszabályokba és műszaki előírásokban foglalt akadálymentesítés követelmények betartása kötelező!

A meglévő épület, átalakítása, felújítása, korszerűsítése okán, a létesített funkció figyelembevételével, a **projekttel arányos, de a szolgáltatás komplex akadálymentesítésének kell megfelelni.**

A tervezés és megvalósítás során kötelező az építési-műszaki tervdokumentáció akadálymentesítés szempontjából releváns részének az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendelet (a továbbiakban: OTÉK) előírásainak betartása. Az előírások betartásához és a kivitelezéshez ajánlasként figyelembe kell venni a „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez” c. dokumentum nyújt segítséget.”

projektarányos akadálymentesítés:

Az Ingatlan felújítás, bővítés, átalakítás esetén a beruházásnak meg kell felelnie a projektarányos akadálymentesítés követelményeinek.

A projekttel érintett ingatlanon végrehajtott bármely fejlesztési tevékenység során figyelembe kell venni az összes érintett fogyatékosági csoportra vonatkozó akadálymentesítési követelményeket. Ez festés/mázolásnál a vakok és gyengénlátók érdekében, a megfelelő szíkontrasztok kialakítását jelenti (nyílászáró tokszerkezeteinek falfelülettől és/vagy ajtólaptól eltérő színű mázolása). Elektromos hálózat teljes felújításánál pl.: a helyiségek kapcsolóit a mozgáskorlátozottak számára elérhető magasságba kell áthelyezni. Az akadálymentesség projektarányos teljesülése egy preventív, megelőző gondolkodásmódot jelent, célja, hogy a projekt keretében érvényesüljenek az egyetemes tervezés elvei.

A fejlesztéssel érintett valamennyi, közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító épület/épületrész tekintetében – függetlenül az infrastrukturális beruházás tárgyától – a projekt keretében biztosítani kell az épület bejáratának (a bejárat megközelíthetőségével együtt) és legalább egy mellékhelyiségének az elérési útvonal biztosításával történő, valamennyi fogyatékosági csoportra kiterjedő komplex (fizikai és info-kommunikációs) akadálymentesítését.

Jelen tervfejezet a továbbiakban a tervezéssel érintett területen az épített környezeti elemek akadálymentesítettségét biztosító műszaki megoldások bemutatására irányul, nem része szolgáltatásszervezést érintő elemek, informatikai és/vagy telekommunikációs eszközök, berendezések, rendszerek, honlapok vizsgálata.

A szakági munkarész része az épületben nyújtott szolgáltatásokhoz való teljes körű hozzáférést megteremtése, akadálymentesítési megoldások bemutatása a **fogyatékkal élő személyek munkásszálláson való elszállásolása érdekében.**

a Fot. 4.§ h) pontjában meghatározottak szerint az **egyenlő esélyű hozzáférés** fogalma a következő:

„A **szolgáltatás egyenlő eséllyel hozzáférhető** akkor, ha igénybevétele - az igénybe vevő állapotának megfelelő önállósággal - mindenki, különösen a mozgási, látási, hallási, mentális és kommunikációs funkciókban sérült emberek számára akadálymentes, kiszámítható, értelmezhető és érzékelhető,

az **épület egyenlő eséllyel hozzáférhető**, ha mindenki, különösen a mozgási, látási, hallási, mentális és kommunikációs funkciókban sérült emberek számára megközelíthető, a nyilvánosság számára nyitva álló része bejárható, vészhelyzetben biztonsággal elhagyható, valamint az épületben a tárgyak, berendezések mindenki számára rendeltetésszerűen használhatók,

az **információ egyenlő eséllyel hozzáférhető** akkor, ha az mindenki, különösen a mozgási, látási, hallási, mentális és kommunikációs funkciókban sérült emberek számára kiszámítható, értelmezhető és érzékelhető, az ahhoz való hozzájutás pedig az igénybe vevő számára akadálymentes.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2.§-nak 9. pontja meghatározza a **közhasználatú építmény** fogalmát. „Közhasználatú építmény az olyan építmény (építményrész), amely

- a település vagy **településrész ellátását szolgáló funkciót tartalmaz**, és
- **használat nem korlátozott, illetve nem korlátozható** (pl. alap-, közép-, felsőfokú oktatási, egészségvédelmi, gyógyító, szociális, kulturális, művelődési, sport, pénzügyi, kereskedelmi, biztosítási, **szolgáltatásicélú építmények mindenki által használható részei**), továbbá
- használata meghatározott esetekben kötelező, illetve elkerülhetetlen (pl. a közigazgatás, igazságszolgáltatás, ügyészség építményeinek mindenki által használható részei), valamint, amelyet
- törvény vagy kormányrendelet közhasználatúként határoz meg.”

Az Étv. 2.§ 1) pontjában meghatározottak szerint „**akadálymentes az épített környezet akkor, ha annak kényelmes, biztonságos, önálló használata minden ember számára biztosított**, ideértve azokat az egészségkárosodott egyéneket vagy embercsoportokat is, akiknek ehhez speciális létesítményekre, eszközökre, illetve műszaki megoldásokra van szükségük.”

A **fogyatékos személyek közszolgáltatáshoz való egyenlő esélyű hozzáférést** A fogyatékos személyek jogairól és esélyegyenlőségük biztosításáról szóló 1998. évi XXVI. törvény (a továbbiakban: Fot.) célként jelöli meg. Ugyanezen jogszabály kimondja, hogy a **fogyatékos személynek joga van a számára akadálymentes, továbbá érzékelhető és biztonságos épített környezetre.**

Az épület utólagos akadálymentesítése - a szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításának mértékéig – szükséges.

3. Tervezési szempontok

Az építész tervezővel történt egyeztetés során tervezési program került kidolgozásra. Korábban üzemi épület évek óta kihasználatlanul áll. Szükségessé vált egy megfizethető színvonalú szálló jellegű épület kialakítása.

A belső átalakításon kívül a nyílászárók kerülnek kicserélésre. Az épület új funkciójának megfelelően automatikus tűzjelző berendezés kerül kiépítésre. Továbbá indokoltá válik az egyenlő esélyű hozzáférés megteremtése. Ennek okán az építető külön hangsúlyt fektet az akadálymentesítésre.

Az épületben az akadálymentes lakószobákon kívül betegszoba, közösségi tér és mosó és vasaló helyiség kerül kialakításra.

Az épület földszint, + I.-II. Emeletiszintekből áll. Tekintettel arra, hogy az emeleti szinteken kizárólag lakószobák létesülnek, melyek a földszinten is megtalálhatóak, valamint a földszinten kerül kialakításra minden olyan helyiség mely a közösségi szolgáltatást érinti, ezért a fizikai akadálymentesítés kizárólag az épület földszintjét érinti. Az emeletek és az itt kialakított lakószobák a lépcső használatára nem képes mozgáskorlátozott személyek számára nem érhető el akadálymentesen, de egyéb fogyatékossgal élő személy számára használható.

Az építészeti tervdokumentáció értelmében az elvégzendő munkák nem engedély kötelesek. A kiviteli tervdokumentáció az épület belső átalakítási munkáit tartalmazza.

Az Oték 54/A. §. értelmében tervezési programban kell meghatározni a közhasználatú építmény azon építményrészeit, amelyeknél az akadálymentes használatot biztosítani kell. Az építmény funkciójából kiindulva az akadálymentesség igénye az alábbi területekre koncentrálódik:

- akadálymentes parkoló, parkolótól vezető útvonal

- munkásszállás épület bejáratának akadálymentes megközelíthetősége közterületről, telekhatáron belül gyalogos járdák létesítése
- akadálymentes szobaegység, közösségi helyiségek- térek, beteg szoba, akadálymentes fürdő+ illemhely
- építményen belül taktilis burkolati rendszer kialakítása szükséges mértékig,
- információs táblák elhelyezése építményen belül és kívül
- hozzáférhető bútorozás
- akadálymentes beltéri közlekedés

4. Akadálymentesítési elvárások

Akadálymentes megközelítés utcáról, udvarról parkolók, telken kialakításra kerülő közlekedés

4.1.Akadálymentes parkolás a területen

Akadálymentes parkolás a területen


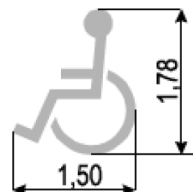

Az ingatlanon a már meglévő útvonalon parkolóterület kialakított, melyből 1 db akadálymentes parkoló állás tervezett. Az akadálymentes parkolóhelynek szilárd burkolatú, mely aszfalt és térkő burkolattal ellátottan az előírások figyelembevételével történt, jelölése, felfestése az alábbiak szerint megvalósítandó:

Az akadálymentes parkolóhely parkoló-állásból és biztonsági sávból áll. A biztonsági sávval bővített parkolóhely mérete: 3,60x5,50 m. A tervdokumentáció értelmében a szükséges méretű hely rendelkezésre áll.

Az akadálymentes parkolóállást útburkolati jellel és közúti jelzőtáblával kell felszerelni.

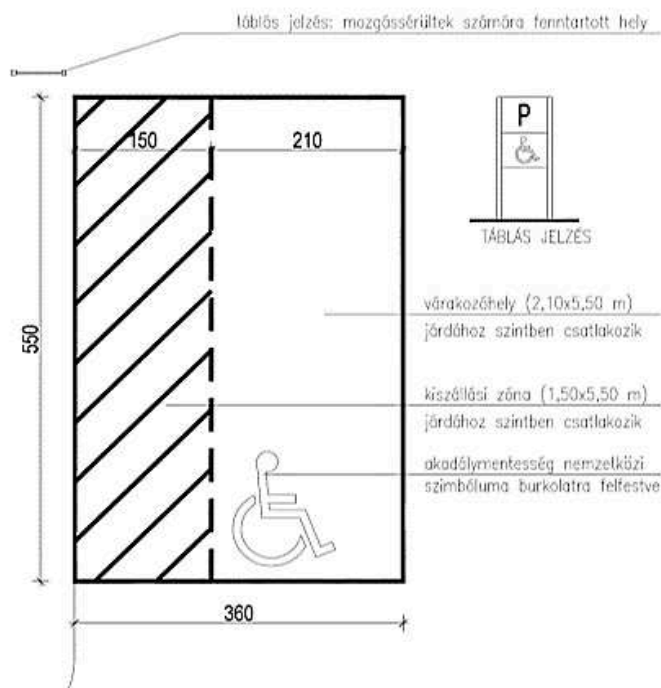
A 3,60 m szélességen belül 2,10 m a parkolóhely szélessége, az ezen felüli 1,50 m széles többlet hely (kiszállási zóna) a forgalomtól elzárt terület útburkolati jelzéssel kerüljön felfestésre. Az útburkolati jelzések az e-UT 04.03.21 útügyi műszaki előírás szerint alakítandó ki, 12 cm szélességben felfestett folytonos fehér színű vonalazással (U-002) és fehér színű mozgáskorlátozott jellel az útügyi műszaki előírásban meghatározott 1,50 m x 1,78 m méretben (U-072).

A parkolóval szemközt oszlopra rögzítve közúti jelzőtábla kerüljön elhelyezésre, típusa: e-UT 04.02.31 szerinti E-054 jelű (KRESZ szerint 115/a. ábra) „Mozgáskorlátozottakat szállító jármű részére fenntartott várakozóhely” tábla kék alapon fehér jelképpel, szegéllyel, felirattal.

U-002	U-072	U-054																						
 <table data-bbox="668 1308 772 1532"><tr><th>Méretei</th><th>Méret</th></tr><tr><td>c</td><td>0,12</td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Méretei	Méret	c	0,12																				
Méretei	Méret																							
c	0,12																							

A jelzőtábla oszlopra rögzítve, a parkolóval szemközt leállítva kerüljön elhelyezésre úgy, hogy az a gyalogos közlekedést ne zavarja.

Az akadálymentes parkolóhely a bejárat közelében tervezett, úgy hogy a hozzájárás és az eltávozás kerekesszékkal veszélytelenül megtörténhet, a parkoló területe csökkentett forgalmi sebességű zóna. Az akadálymentes parkolóhely az épület bejáratához vezető gyalogos útvonalhoz szintkülönbség nélkül kell tudnia csatlakozni.



A parkolóhelyek és a csatlakozó gyalogos útvonalakburkolatával szembentámasztott akadálymentességi szempontú követelmény a szilárd, sík, egyenletes, hézag- és zökkenőmentes, csúszásmentes felület, ez térkő burkolattal valósul meg.

4.2. Buszparkolási lehetőség

Külön buszparkoló nem létesül, de aszfáld burkolattal ellátott parkolási terület, az lehetővé teszi kisbuszok számára a megállási lehetőséget.

4.3. Telken belüli gyalogos utak, rámpa és lépcső

a) Járdák

A járda minimális szélessége 1,50, mely 1, 80 m térbővülettel tervezett. A járdaszegélyburkolat készüljön. A burkolatcsúszás és hézag mentes legyen.

A kerti bútorokat és más kerti tárgyakat a közlekedési útvonalon kívüli térbővületben kell elhelyezni. A térburkolatban esetlegesen elhelyezésre kerülő vízelvezető rácsok lyukmérete a 20x20 mm-t nem haladhatja meg, elnyújtott rácslyukak esetén azok irányultsága a mértékadó gyalogos forgalom irányára merőleges. A gyalogos úrszelvény előírt szabad magassága: 2,50 méter, a gyalogos zónákban rendelkezésre áll.

A gyalogos útvonalak geometriája:

- a gyalogos útvonal keresztmetszvényének szabad szélessége a tervdokumentáció értelmében mindenhol eléri az akadálymentes közlekedéshez javasolt legalább 1,50 m szélességet;
- a meglévő terepadottságokat a É-00 számú Helyszínrajzon feltüntetett terepszint jelölések értelmében az előírásokat figyelembe véve a gyalogos útvonal menetirányú meredeksége az 3 %-os mértéket sehol nem haladhatja meg;
- keresztirányú lejtése sehol nem haladhatja meg a 1,5%-os értéket;
- a gyalogos közlekedés sávját szabadon kell hagyni, a járófelülettől mért 2,20 m magasságban semmilyen térbeli akadály (pl. növényzet) nem lóghat be.

a) Általános elvárások. Az akadálymentes gyalogos közlekedésre tervezett útvonal burkolatának felületi egyenetlensége a 0,5 cm-t nem haladhatja meg, ezt a kiselemes burkolóelemek (figyelmeztető elemek, esetlegesen térburkoló kövekből kialakított kapubehajtók, stb.) fektetésekor szem előtt kell tartani. A gyalogos közlekedés vonalában elhelyezett vízelvezető és egyéb rácsok lyukmérete a 2x2 cm-t nem haladhatja meg, ha ilyen beépítésre kerül, annak kialakítására a műszaki leírásban külön ki kell térni. A terven nem került feltüntetésre, de amennyiben fedlapok vagy egyéb burkolati elemek beépítése történik, úgy az a burkolatból legfeljebb 0,5 cm-t emelkedhet ki. Utcai tartozékok pihenőpadok, virágtartók, reklámtáblák, stb. elhelyezése történik. Ezeket szigetyszerűen a zöldsávban javasolt elhelyezni úgy, hogy az a járda síkjába ne lógjon be. A járda síkja fölé belógó akadályokat, melyek a gyalogossáv szabad „űrméretet” 2,20 m alá csökkentenék, el kell távolítani, a zöldsávból benyúló faágakat – ha van ilyen - vissza kell vágni.

b) kültéri rámpa, lejtő

A környező járda és az épület bejárati szintje között a 35 cm szintkülönbség ábrázolódik, melyhez két oldali 17 cm és további 17 cm szintkülönbséget áthidaló rámpakar készül. Két rámpakar esetében a 8% -os meredekség, míg egy rámpakarnál az 5% alatti lejtés biztosított. Az Oték hatályos előírásainak megfelelően.

OTÉK 66. § (2) * Akadálymentes közlekedéshez a lejtőt és a rámpát úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy

a) a legfeljebb 17 cm-es szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 8%-os (1:12) lejtésű legyen,

b) a 17 cm-nél nagyobb szintkülönbség áthidalásához legfeljebb 5%-os (1:20) lejtésű legyen,

Az induló és érkező szinten a kerekesszékekkel történő manőverezés helyigénye - 1,50x1,50 m vízszintes szabad terület – a tervezett alaprajz értelmében rendelkezésre áll, a bejárat előtti pihenőszinten a meglévő adottságok okán 1,30 m szélességű terület biztosított ahol a megfordulás kizárólag épületen belül lehetséges. Amennyiben az épületben 24 órás portaszolgálat működik, (építész tervezővel történt konzultáció során elhangzottak szerint) csengő és kamerarendszer biztosítja a bejutást, a jelen megoldás az adott körülményekhez igazodva akadálymentesség szempontjából megfelelőnek tekinthető.

A rámpakar szélessége az 1,50 m-t meghaladja, így az Oték 66.§ (2) f) szerint a rámpa mellett mindkét oldalon kétsoros korlát létesítése szükséges **0,70 m és 0,95 m magasságban**, valamint **15 cm magasságban legurulás elleni védelmet biztosítani kell**. A fogódzók 45-50 mm átmérőjű csőkorlátból tervezettek, rögzítésük pipaszerűen oszlophoz vagy falra történik úgy, hogy a kézfej a fogódzón szabadon végigcsúszatható legyen. A rámpa szabad oldalán lecsúszást gátló peremet vagy csőkorlátot kell elhelyezni a járófelülettől mérten 10 cm magasságban. A kapaszkodók a rámpakar elejétől és végétől legalább 30 cm-es vízszintes túlnyúlással létesüljenek a korlátvégek lekerekítésével a pihenőnél folyamatosan vezetve.



Tekintettel a rámpa szélességére ezért a rámpakar mindkét oldalán a rámpakarral párhuzamos kétsoros korlát telepítése szükséges.

A rámpa kültéren kerül telepítésre, hó- és jégmentesítéséről az üzemeltetés során gondoskodni kell.

A bejáratokhoz előlépcső is létesül a fellépések magassága - az Oték akadálymentes használatra szánt lépcsőre vonatkozó előírásainak megfelelően - a 15 cm nem haladja meg. Az előlépcső éleit kontrasztos élképzéssel kell megvalósítani.

A rámpa és az előlépcső burkolata is legalább R12 csúszásgátolt kialakítású legyen.

5. Akadálymentes épületbejárat

Az akadálymentes használatra tervezett ajtók 140/ 240 cm; 170/210 cm névleges méretű aszimmetrikus kétszárnyú ajtókkal tervezett. A tervezett ajtók elsődlegesen nyíló szárnyának biztosítani kell a **90 cm szabad nyílásméretet** egy ajtószárny nyitásával.

Az ajtó mindkét oldalán a kerekesszékekkel történő használhatóság teljesülniük tekinthető. A bejáratához lábtörlőrács a tervdokumentáció értelmében nem készül. A legömbölyített kivitelű küszöb magassága maximum 2 cm lehet. A nyílászárót kontrasztos színezéssel kell ellátni (tok + ajtólap + kilincs).

Amennyiben a bejárat ajtó teli üvegezett kivitelben készül, az ajtót alsó rugzóna védelemmel kell ellátni.

A bejárat ajtó mellett az akadálymentes kialakítást, az épület funkcióját és nyitva tartását írott, piktogrammal és Braille írással is ellátott, szemmagasságban elhelyezett (1,20 - 1,60 m) táblával jelöljék. A **csengő** vagy **kaputelefon** elhelyezési magassága 1,10 m, színezése kontrasztos, funkciója írott és Braille írásos táblával is jelezni kell.

A nagyméretű üvegezett felületet a balesetmentes közlekedés biztosítása és az üvegfelület jobb érzékelhetősége érdekében az Oték 62.§ (11) pontjának megfelelően láthatósági jelöléssel kell ellátni. A bejárat ajtó kontrasztos színű keretezéssel valósuljon meg. Az elvárt kontrasztosság mértékét hazai előírás nem pontosítja, az egymás melletti felületek színválasztásakor az ISO 21542:2011 szabványban foglalt, LRV skálán mért fényvisszaverési értékeket javasolt figyelembe venni. A szabvány 5. táblázata az alábbi információkat adja:

LRV skálán mért fényvisszaverési értékei közötti eltérés 30 pont vagy annál több:

Nagyobb egybefüggő felületek (falak, padlók, ajtók, mennyezet), épületszerkezeti elemek, amelyek az orientációt segítik (kapaszkodók, kapcsolók és kezelőeszközök, taktilis burkolati jelzések, üvegfelületek vizuális jelzései).

Példa:



LRV skálán mért fényvisszaverési értékei közötti eltérés 60 pont vagy annál több:

Potenciális veszélyforrások, kontrasztos jelzések (lépcsők vizuális jelzései) és szöveges információk (signage).

Példa:



Az alkalmazandó színeket mintáztatással kell kiválasztani a megvalósítás során, a kivitelező és a műszaki ellenőr együttes feladata a mintáztatás.

A bejáratú ajtó manuálisan nyitható, a kezelőeszközök padlósíktól mérten 100 cm tengelymagasságban elérhetőek legyenek. Az Oték 62.§ (10) előírás szerint könnyen kezelhető, nagy erő kifejtést nem igénylő nyílászárók telepítése szükséges. A nagy erő kifejtés fogalmát az Oték tovább nem pontosítja. A kézi nyitás maximális erőigényére a nemzetközi előírások az alábbi adatokat tartalmazzák:

- 25 N (ISO 21542:2011 Building construction -- Accessibility and usability of the built environment)
- 25 N (Önorm B 1600)
- 30 N (Az akadálymentesség európai eszméje)

6. Épületen belüli helyiségek kialakítása, közlekedés

Általános tervezési szempontok:

- vezetősáv, figyelmeztető burkolatsávok a szükséges mértékig megvalósítandó.
- szerkezetek kontrasztos színezése
- kapcsolók elhelyezése 0,90-1,10 m magasságban
- helyiségek megfelelő megvilágítása
- káprázatmentes, jól megvilágított kedvező betűméretű információs táblák
- szilárd, csúszásmentes, hézagmentes, könnyen tisztítható, megfelelő kopásállóságú burkolat
- nyílászárók szabad nyílásmérete 90 cm, a teli üvegezésű ajtókat szemmagasságban – járófelülettől mérten 1,50 m magasságban színes, kontrasztos jelölésekkel (~10 cm átmérőjű színes körök vagy nyílak egy sorba rendezve, stb.) látják el. Az ajtók melletti hozzáférési terület nyitási irányban 55 cm, túlsó oldalon 30 cm.
- kerekesszékekkel való megforduláshoz 1,50 m x 1,50 m szabad terület
- nyílászárók küszöb nélküli kivitelben, illetve maximum 2 cm magas legömbölyített küszöbvel készüljenek
- akadálymentes szobabútorzat elhelyezése

7. Előtér, közlekedő- fogadótér, lépcsőház

A tervezett előtér, közlekedő méretei lehetővé teszik az akadálymentes közlekedést.

A fogadótér, közösségi tér kialakítása és méretei lehetővé teszik az épület helyiségeinek akadálymentes megközelítését, mindenhol biztosított a kerekesszékekkel való megforduláshoz szükséges 1,50 m. A térbe belógó tárgyak, útszűkítések nem veszélyeztetik a közlekedést.

A közlekedő tér és közösségi funkciót biztosító helyiség **ajtók szabad szélességi nyílásmérete minimum 90 cm legyen**, a hozzáférési területek biztosításával. A beltéri nyílászárók részben küszöb nélküli kivitelben, illetve 2 cm legömbölyített küszöbvel készülnek.

A helyiségek burkolata csúszás és hézagmentes, megfelelő kopásállóságú, könnyen tisztítható, vezetősávval ellátott legyen.

A beépített szerkezetek, felületképzések színezése kontrasztos, káprázatmentes. A nyílászárók ajtólapjai (vagy tokok) kontrasztos színezésűek.

A területet káprázatmentes, kellő intenzitású megvilágítással szükséges kialakítani.

A beltéri vezetősávok kialakítása kizárólag az MVGYOSZ által elfogadott speciális, erre a célra minősített burkolattal készülhet.

A helyiségek funkcióját a bejárat ajtó mellett (kilincs felőli oldalon) elhelyezett információs táblákkal kell jelezni (elhelyezési magasság 1,20 -1,60 m). Az információs táblák írásos, piktogramos (pl. WC) és Braille írásos információt tartalmaznak. A táblák kontrasztos, káprázatmentes, kellően megvilágított kivitelben, megfelelő betűtípus és méret alkalmazásával készüljenek.

A helyiségek bútorzatánál figyelembe kell venni az akadálymentes közlekedés helyigényeit.

portaszolgálat

- Az előtérben jól látható és könnyen értelmezhető jelzések elhelyezése szükséges, amelyek egyértelmű tájékoztatást adnak az elhelyezkedéséről,

Az OTÉK idevonatkozó fejezetei

54. § (1) Az építményt és részeit, az önálló rendeltetési egységet, helyiséget és annak részleteit úgy kell megvalósítani, ehhez az épületszerkesztés beépített berendezést úgy kell megválasztani és beépíteni, hogy a rendeltetésszerű használathoz biztonságosfeltételeket nyújtsanak és ne okozzanak balesetet, sérülést,

Beltéri lépcső

Az akadálymentesítési követelmények a lépcső esetében is betartandók.

A lépcsőfokok vízorr nélküli kialakításúak zárt homloklappal, kontrasztos élképzéssel, amely optikailag kiemeli a lépcsőfok élét – annak vízszintes és függőleges felületét is -, ezáltal látássérült személyek számára is információt nyújt a lépcső geometriáját illetően. A lépcsőéleknél kialakítandó kontrasztos sáv ajánlott mérete (ISO 21542:2011) a vízszintes felületen 40 mm, a függőleges felületen 10 mm. Javasolt továbbá, hogy az így megjelölt sáv a lépcső alapburkolatához képest 60% kontrasztbéli eltérést mutasson. Az Oték 65.§ (4) értelmében elegendő az első és utolsó lépcsőfok megjelölése, de az egységes megjelenés és a jobb használhatóság okán valamennyi lépcsőfok kontrasztos élképzéssel valósuljon meg.

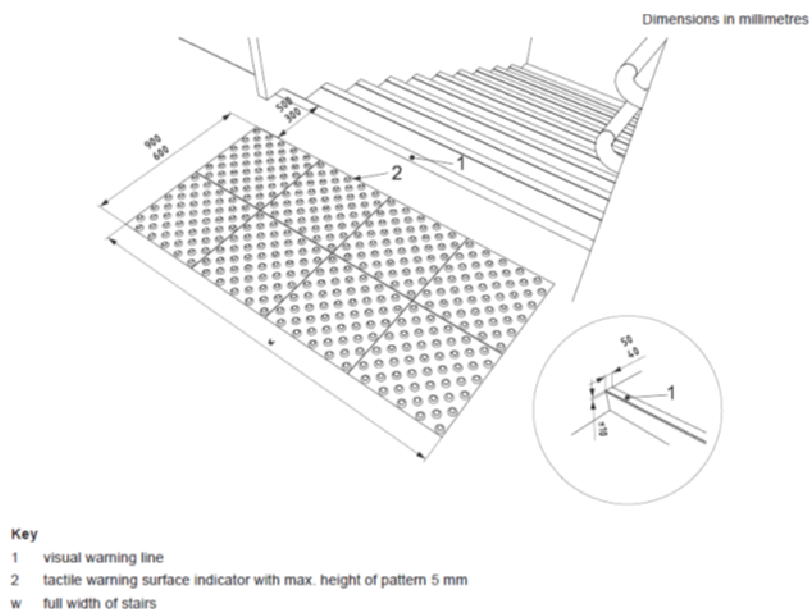
A lépcsőkarok előtt a burkolatban 60 cm szélességben padlóburkolatba integrált taktilis burkolati figyelmeztető jelzés telepítése indokolt, 30 cm-rel elhúzva az első lépcsőfoktól. (kidolgozása a kiviteli tervdokumentáció részeként burkolatosztási terveken)

Az Oték. 54/A. pontja értelmében „jelző-információs rendszert kell alkalmazni”, amely a fogyatékos személyt segíti az építmény használatában. A pontos anyaghasználat és kialakításmód az alábbi szakmai anyagokban foglalt műszaki irányelvek figyelembevételével, a látássérült személyeket képviselő országos egyesülettel konzultálva, a kiviteli tervdokumentáció részeként pontosítandó.

- Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez

- MVGYOSZ Akadálymentesítési Munkacsoport állásfoglalásai
- ISO 21542:2011 (Magyarországon nem került bevezetésre)
- ISO 23599:2012 (Magyarországon nem került bevezetésre)

Taktilis burkolati figyelmeztető jelzés kialakítható a burkolatba integrált lapokból vagy a már elkészült burkolatra utólagosan ragasztott elemekből, a kiválasztás a fentiek és a padlóburkolatra vonatkozó előírások figyelembevételével, azzal összhangban történik.



A lépcsőházban a lépcsőlemez alatt a 2,10 m belmagasságot el nem érő területeket el kell keríteni vagy a látássérült személyek számára is egyértelműen jelezni kell az esetleges alágyaloglásból eredő fejsérülések elkerülése végett. Ez lehet elfalazás, mobília vagy a padlósíktól mért 30 és 90 cm magasságban kétsoros korlát elhelyezése.

ISO/FDIS 21542:2011(E)

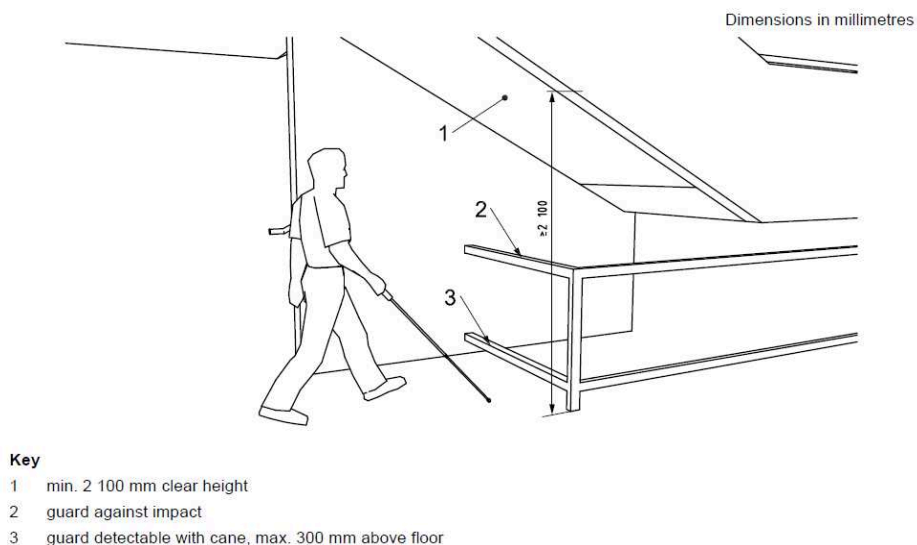
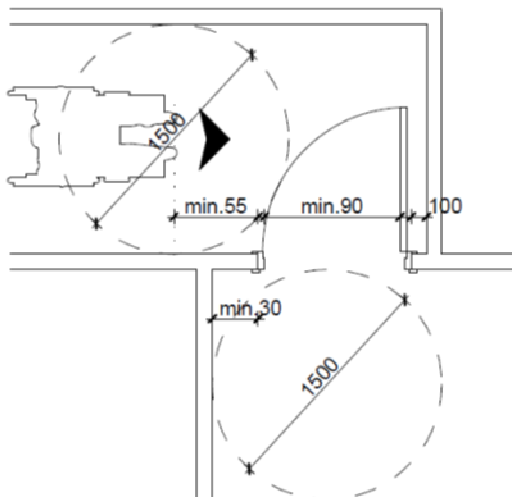


Figure 18 — Clear height under stairs

Beltéri ajtók

Az akadálymentes közlekedési útvonalat keresztező valamennyi új beltéri ajtó esetében az alábbi akadálymentes használatot meghatározó követelmények érvényesítése történik:

- Szabad nyílásszélesség min. 90 cm, kétszárnyú ajtók esetében az elsődlegesen nyíló ajtószárny nyitásával biztosítva Oték 62.§ (5) szerint;
- küszöbkialakítás: elsősorban küszöbmentes kialakítás, ahol egyéb épületszerkezeti követelmények okán küszöb szükséges, ott automata küszöb vagy 20 mm magasságot meg nem haladó küszöb létesítendő;
- nagyméretű üvegezett felület esetén: üvegfelületre utólag ragasztott mintázat a balesetmentes közlekedés biztosítása és az üvegfelület jobb érzékelhetősége érdekében, Oték 62.§ (11) szerint;
- tartozékok: kezelőeszközök (kilincs) padlósíktól mérten 100 cm tengelymagasságban, lehetőség szerint nagyméretű, U alakban visszahajló végű kilincs ajtólap mindkét oldalán;
- ajtó megközelítésének helyigénye: a felnyíló ajtószárny zárszerkezet felőli oldalán nyitásirányban 55 cm, nyitásiránnyal ellentétes oldalon 30 cm széles szabad sáv, mindkét oldalon 1,50x1,50 m vízszintes szabad terület a felnyíló ajtószárny nyitásívén felül. Az ajtó megközelítési helyigénye az alábbiak szerint értelmezendő:



- szín: ajtókeret és környező falfelület színe között szükséges 30%-os kontraszt (LRV skálán mérve) kialakítása;
- könnyen kezelhető, nagy erő kifejtést nem igénylő nyílászárók telepítése, szükség esetén automatikus nyitást biztosítva, lehetőség szerint 25 N erő kifejtést nem meghaladó kézi mozgathatóság (ajtócsukó/ajtóbehúzó szerkezet alkalmazása esetén is) Oték 62.§ (10) előírás szerint;
- nagy forgalmú helyiségek ajtóin rugzóna védelem;
- akadálymentes illemhely ajtó egyéb kiegészítői: - Ajtózár: kör WC-rozetta, elliptikus nagyméretű kallantyúval, kívülről íves foglaltság jelzővel (belülről kallantyúval zárható, kívülről zárt állapotban érmével nyitható spec. WC zár)
 - Ajtólap belső oldalára szerelt vízszintes ajtóbehúzó, Dmin= 32 mm, hossza min. 600 mm, elhelyezés: padlósíktól mérten 800 mm magasságban.
- A tűzgátló ajtóknál az ajtólapra/ajtólapba szerelt automata küszöb telepítése ajánlott, amely a becsukáskor ereszkedik le és zárja az ajtó alatti rést. Az ajtók normál üzemmódban nyitott szárnyakkal állnak, a tűzjelző rendszerbe kötött nyitva tartó mágnessel létesüljenek. Valamint a beltéri ajtó küszöbmentes kialakításban vagy automataküszöbvel létesítendő.
- A beltéri mélyen üvegezett ajtók üvegfelületének érzékelhetőségét vizuális jelzésekkel kell biztosítani szemmagasságban, a bejárat ajtónál részletezettek szerinti műszaki megoldás alkalmazásával.
- Az ajtók megtalálhatóságát az ajtótokok kontrasztos megjelenésével biztosítjuk.

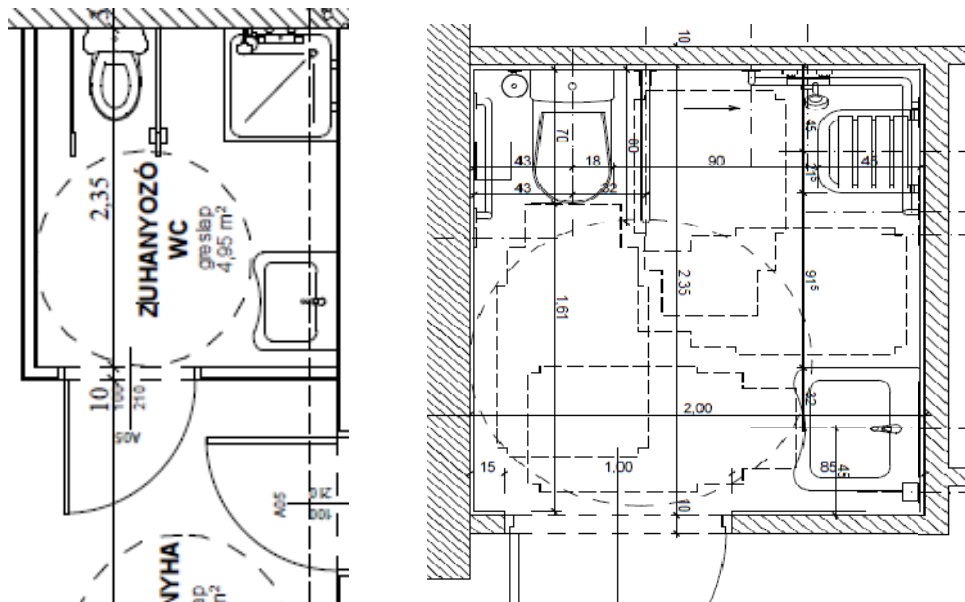
8. Akadálymentes szobaegység, Betegszoba, Akadálymentes vizesblokk

A létesítmény fölszínti alaprajza értelmében, egy betegszoba és egy akadálymentes szobaegység létesül vizesblokkal. A tervezett akadálymentes szobák, illemhelyes fürdő alaprajzi mérete és berendezése megfelelő.

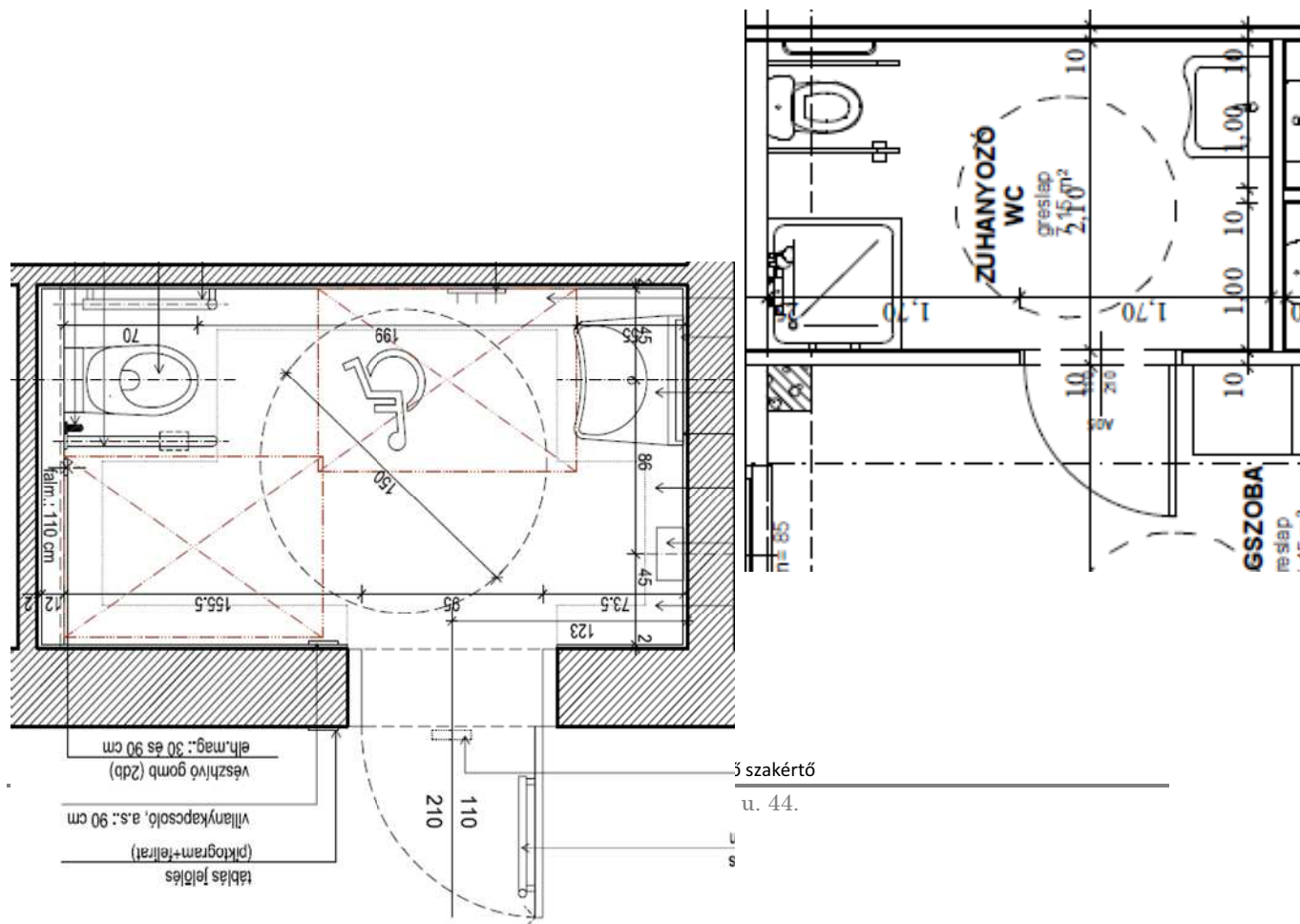
A WC csésze berendezéssel a berendezési tárgyak minimálisan szükséges megközelítési helyigényeit az alábbi kép ábrázolja, a tervezett alaprajzi mérettel rendelkezésre állnak.

Az illemhely kivitelezése csak részletrajz alapján történhet!

1- ábra Akadálymentes szobaegység zuhanyzó :



2- ábra Orvosi szoba zuhanyzó:



Az Oték 99. § (5) és (6) bekezdéseinek megfelelően a létesítmény akadálymentes használatához, kerekesszéket és más segédeszközt használó személyek részére is alkalmas illemhely létesül akadálymentes zuhanyzóállással kiegészülve. A helyiség burkolata vizes állapotban is csúszásmentes, matt, tükröződésmentes, a funkcionális igényhez igazodó csúszásgátlással.

Az akadálymentes használat céljára szolgáló földszinti szoba és betegszoba helyiségeiben tervezett, illemhely mérete, berendezési tárgyai elhelyezése és kialakítása biztosítja a rendeltetésszerű használatot, a WC-csésze minimum három módon (szemből, oldalról, átlósan-szemből) történő megközelíthetőségét, valamint a helyiségben a kerekesszékekkel történő 360°-os megfordulást. Az illemhelyről berendezési rajz készült, a berendezési tárgyak az alábbi szempontok figyelembevételével kerülnek megválasztásra:

WC-berendezés:

- magasztott, speciális, mozgássérültek számára tervezett kristályporcelán WC csésze elülső nyílás nélküli kialakítással, fehér színben, műanyag WC-ülőkével, amely elülső nyílás és tető nélküli, antibakteriális anyagú, króm zsanérral, fehér színben;
- WC berendezés hátfaltól mért kiállása 70 cm, ülés magassága a padlószinthez képest 450 mm, megközelítési módok: három irányból, szemből, oldalirányból és átlósan-szemből. Megközelítési helyigény a WC előtt legalább 90x135 cm, mellette 90x125 cm szabad terület, amelybe semmilyen berendezési tárgy nem nyúlik bele. A WC csésze előtt nyitott kivitelű nem lehet.

Mosdó berendezés:

- konkáv peremkialakítású kristályporcelán speciális szaniter mozgáskorlátozottak részére fixen szerelve, csaplyukkal, falsík előtti vagy falsík mögött szerelt lapos szifonnal, elülső élének hátfaltól mért kiállása 55 cm, felső peremének szerelési magassága 85 cm, a mosdó alatt legalább 70 cm magas lábszabad területtel, a mosdóhoz álló, egykaros keverő csaptelep kerül elhelyezésre hosszú kezelőkarral, rövid fix kifolyócsővel, szerelőelemekkel, rejtett vagy védelemmel ellátott szifonnal szerelve;
- a mosdó felett az ülő és álló ember méreteihez igazítottan, csempézett felületbe neutrális ragasztóval ragasztott, 5 mm vtg. fix, hagyományos falí elcsiszolt síktükör, hátulról biztonsági fóliával borítva, 500x1000 mm méretben, alsó éle a padló síktól mérten 90 cm magasságban.

Kapaszkodók WC berendezés mellett:

- fal felőli oldalon fix, szabad oldalon felhajtható kapaszkodók telepítendőek, a csempeburkolat színéhez képest kontrasztos színben, vízszintes száruk felső síkja a padlóvonaltól mérten 75 cm magasságban, csőátmérő 32 mm;
- a felhajtható kapaszkodó hossza 800 mm, tengelye a WC tengelyéhez képest 32 cm távolságban, visszacsapódás elleni fékkel, a falra szerelt fix kapaszkodó L-alakú, 600x600 mm hosszú szárákkal;
- teherbírásuk egyenként legalább 150 kg, rögzítés gyártói utasítás szerint, a megadott teherbírás a rögzítés módjára és típusára is értendő.

Kapaszkodók a mosdó berendezés mellett:

- a mosdó mindkét oldalán fix kapaszkodók telepítendőek 600 mm hosszban, a csempeburkolat színéhez képest kontrasztos színben, vízszintes száruk felső síkja a padlóvonaltól mérten 85 cm magasságban, csőátmérő 32 mm;

Segélyhívó rendszer (gyengeáramú munkarésszel összhangban):

- áramszünet esetén is működőképes segélyhívó rendszer, tartozékai helyiségenként: 2 db hívó kapcsoló padlótól mérten 25 és 100 cm tengelymagasságban szerelve, a magasabban lévő kapcsoló padlóig vezetett vörös színű jelzőszínórral, rajta kézfejnyi méretű merev hurokkal, visszajelző LED-del; 1 db jelzésadó az ajtó felett kívülre szerelve, fény és hangjellel; 1 db nyugtázó nyomógomb illemhelyen belül szerelve visszajelző LED-del. A húzókapcsoló és a nyugtázó gomb kerete feliratmezővel kiegészül, rajta felirat: "Vészjelző"; "Nyugtázó";
- a segélyhívó vészjelzése állandó személyzettel bíró helyiségbe jelez.

Kiegészítők:

- infravezérlésű, automatikus ki- és bekapcsolású kézszáritó és/vagy fali papírtörölő tartó és adagoló;
- fali folyékonyszappan tartó és adagoló tartály;
- fali fogas 2 db;
- fali WC-kefe tartó;
- fali szemetes.

Egyéb szempontok:

- valamennyi kiegészítő akadálymentes elérési tartományban helyezendő el, a kezelőrésszel a padlószíntől mérten 100-120 cm közötti magasságba kerüljön;
- világítási kapcsolók akadálymentes elérési tartományban, 100 cm magasságban szerelendőek;
- a padlóburkolat matt, csúszás- és tükröződésmentes (Magas fényű padló- és falburkolat alkalmazása nem elfogadható!);
- Mozgásérzékelővel vagy időkapcsolóval ellátott világítás alkalmazása tilos! Kapcsolóval indítható vagy jelenlét érzékelős megoldás alkalmazása javasolt.

Zuhanyállás az alábbi felszereltséggel tervezett:

- a zuhanyzó mellett kétszer 90°-ban hajlított sarokkapaszkodó kap helyet, 32 mm csőátmérővel, csővastagság 1,5 mm, csavarokkal, tiplivel, 700x700x900 mm méretben;
- a sarokkapaszkodó vízszintes szár felső síkja padlóvonaltól mérten 80-90 cm közötti magasságban kerül elhelyezésre, a felhajtható zuhanyülőke típusától függően, azzal összehangolva;
- a zuhanyállásnál zuhanyülőke vagy priccs telepítendő, melynek ülés magassága 46-48 cm között van, kihajtható lábakkal, a zuhanyülőke típusát, szerelési módját a sarokkapaszkodóval össze kell hangolni;
- zuhanyülőkére merőleges falon termosztatikus zuhanycsaptelep kerül felszerelésre, 100 cm magasságban, a falsaroktól mérten 55 cm tengelytávolságra;
- a csaptelep melletti falra zuhanyrúd kerül, rajta állítható magasságú zuhanytartóval, kézi zuhannyal;

- zuhanyállás mellett segélyhívó rendszer telepítése szükséges.

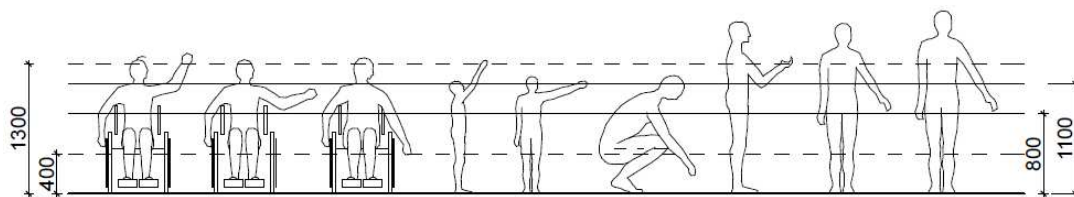
Kapcsolók, segélyhívó berendezések, kézi jelzésadókat úgy kell telepíteni, hogy azok kerekesszékekben ülve is működtethetők legyenek, így ezeket akadálymentes elérési tartományban - padlószinttől mért 90-110 cm közötti magasság, a falsarkoktól legalább 600 mm távolság – szükséges telepíteni. A vészhelyzetben használandó kapcsolók, berendezések mellett lehetőség szerint szerepeljen az eszköz funkciója is. Ezen kapcsolók esetében a háttérhez képest kontrasztos színű megjelenítés indokolt.

Egyéb szempontok: valamennyi kiegészítő akadálymentes elérési tartományban helyezendő el, a világítási kapcsoló, dugaljak akadálymentes elérési tartományban, 100 cm magasságban szerelendőek, csempeburkolat teljes felületen matt, káprázás- és tükröződésmentes, a padlóburkolat matt, csúszás- és tükröződésmentes és a fehér szaniterekkel megfelelő kontrasztot képez, mozgásérzékelővel vagy időkapcsolóval ellátott világítás alkalmazása tilos! A fürdőben, vizes állapotban is csúszásmentes padlóburkolatot kell telepíteni, R10 minőségben. Kapcsolóval indítható vagy jelenlét érzékelős megoldás alkalmazása javasolt.

Akadálymentes szoba berendezési tárgyainak műszaki specifikációját pontosítani szükséges!

Aszoba a vázolt alaprajzi méretben akadálymentes használatra berendezhető. A szoba ablakának kerekesszékből történő nyithatóságát biztosítani kell, azaz a kilincsek, ne kerüljenek magasabbra, mint 120 cm a padlószinttől mérten, ha redőnyök kerülnek beépítésre a gurtni használhatóságát is biztosítani kell. A szoba berendezési tárgyainak megválasztásakor/tervezésekor a következő szempontokat érdemes szem előtt tartani:

- Az ágyak széthúzhatóak és összetolhatóak, azaz a szoba átrendezhető legyen. Az ágyak fekvőfelületének magassága 48-50 cm, lábakon álló kialakítással (tömör lábazati rész nem megfelelő), hogy a kerekesszék lábtartójának legyen az ágy alatt elegendő szabad terület (legalább 30 cm magasságig lábazata zóna). Legyen az ágy mellett elegendő hely a kerekesszék tárolására, a dupla és a szimpla ágyat is úgy kell elhelyezni, hogy legalább az egyik oldalon 1,50 m átmérőjű szabad terület maradjon. (flexibilis berendezés lehetősége)
- Asztalok, pultok magassága 75-80 cm, asztal alatt min. 70 cm magas szabad terület biztosítandó, a bútorok között 120 cm szélességű közlekedési zóna maradjon szabadon.
- A beépített szekrényajtókat javasolt tolóajtókkal felszerelni. A szekrényeknél az alsó cca. 70 cm-es szakaszon fiókos (2 v. 3 db) kialakítás javasolt. Az akadálymentes elérési magasságot szem előtt tartva a szekrényben és a szabadon állóan elhelyezett ruhafogasok és akasztók magassága a padlószinttől mérten legfeljebb 120 cm.
- A teakonyhai eszközöket hozzáférhető módon (pl. térdszabad pultszakaszra, asztalra) kell elhelyezni, a térdszabad pultszakasz magassága 80-85 cm, alatta 75 cm magasságig szabad terület. Az étkezőasztal magassága 80-85 cm között legyen az asztallap alatt legalább 75 cm magasságig térdszabad területtel. Az asztaltípust úgy kell kiválasztani, hogy az asztallábak között távolság az egyik oldalon legalább 70 cm legyen. Az asztal hozzáférhető kerekesszékekkel, a manőverezés helyigénye három oldalról rendelkezésre áll.
- A beltéri padló és falburkolat matt, tükröződésmentes felülettel, a padlóburkolat R9 csúszásmentes kialakításban létesítendő.
- Kapcsolók, kezelőeszközök az akadálymentes elérési tartomány figyelembevételével telepítendőek



- Amennyiben a munkásszállás bemutatására, foglaláshoz, stb. külön weblap készül azt az ISO/IEC 40500:2012 [Web Content Accessibility Guidelines (WCAG) 2.0 szabvány] előírásainak kell megfeleltetni, az elkészült weblap a szabvány szerinti „AA” minőségű legyen.
- A munkásszálláson a segítő kutyák (vakvezető, mozgáskorlátozott személyt segítő, hangot jelző, rohamjelző, személyi segítő vagy terápiás kutyák) jelenléte nem korlátozható, ezért a burkolatok tisztántarthatósága különösen fontos szempont.

Infokommunikáció

A létesítmény egészére kiterjedő egységes épületinformációs rendszer megléte akadálymentességi kritérium. Lsd. Oték 54/A.§ (1) „Az akadálymentes használathoz olyan jelző-információs rendszert kell alkalmazni, amely a rendeltetésszerű használó fogyatékos személyt segíti az építmény, építményrész használatában.” A kiviteli tervdokumentáció részeként a létesítmény komplex beruházására kiterjedő, átfutott, egységes logikai rendszert alkotó információs táblarendszer kidolgozása szükséges az akadálymentes használat szempontrendszerének figyelembevételével.

Az épületen kívül és belül legalább a következő, akadálymentes használatot segítő információs és tájékoztató táblák elhelyezése szükséges:

- Kültéri információs tábla a létesítmény megnevezésével.
- akadálymentes parkoló jelölése
- akadálymentes bejáratok jelzése a bejáratok mellett az épület falán vagy az ajtószárnyon szemmagasságban elhelyezett táblával, rajta kerekesszékes szimbólummal.
- Beltéri irányító táblák a közlekedőkben elhelyezve, oldalfalon szemmagasságban vagy a mennyezetről belógatva.
- helyiségek megnevezései
- Piktogramok: akadálymentes és normál illemhelyek illetve az indukciós hurok meglétének jelzésére.

Beltéri információs táblák műszaki specifikációja

Táblarendszer: 30x10cm méretű, 4mm vastag PVC alapanyagra digitálisan nyomtatott fólia felirattal készülő funkciójelző tábla, beültetett Braille karakterekkel.

A táblák grafikája, színe, tartalma mindig a megrendelővel pontosítandó!

Akadálymentesség szempontjából javasoljuk, hogy a tábla alapszíne valamint a felirat között 70%-os szíkontraszt legyen.

példa:



forrás: <https://akadalymentesites.hu/shop/braille-tablak/>

Táblaméret: 30X10cm profilmagasságú 4mm vastag táblák, a feliratozásra megajánlott helyiségnév a gyártás megkezdése előtt a létesítmény üzemeltetőjével egyeztetendő.

Betűk és szimbólumok magassági méretei: szöveges felirat 25 mm, a szimbólumok magassága legalább 90 mm, a nagyméretű irányító táblán legalább 120 mm.

Betűtípus: Nyomtatott nagybetűs, talpnélküli, Helvetica vagy Ariel.

Braille-feliratozás: Közvetlenül a helyiségnév felirat alatt helyezendő el, magyar helyesírással, ékezetes magyar betűkészlettel, a pontírás szabályainak és a Marburg medium szabványnak megfelelően. A Braille- felirat pontjai lehetőleg beültetett acélgolyós karakterűek legyenek. A Braille-feliratozás megtervezéséhez Braille írásszakértő bevonása szükséges.

Felszerelés: Beltérben, a helyiségbe vezető ajtó - elsődlegesen nyíló ajtószárnyának - zárszerkezet felőli oldaléle melletti falszakaszra, attól 50-100 mm közötti távolságban, a táblák alsó éle a padlósíktól mérten 1,40 m magasságban, táblahelyek az alaprajzon feltüntetettek szerint, helyszínen ellenőrizendő.

A fej felett elhelyezendő táblák vagy az oldalfalra merőlegesen kerül rögzítésre, vagy fej felett belógatva. A tábla alsó éle és a padlósík közötti magasság legalább 2,20 m.

Megjelenés: A tábla felülete matt, csillogás- és tükröződésmentes, a „feliratmezőben” az adott helyiség neve szerepel sötét alapon, fehér felirattal. A „jelölőmezőben” szintén sötét alapon, fehér színű szimbólum alkalmazandó. Megbízóval, tervezővel egyeztetendő!

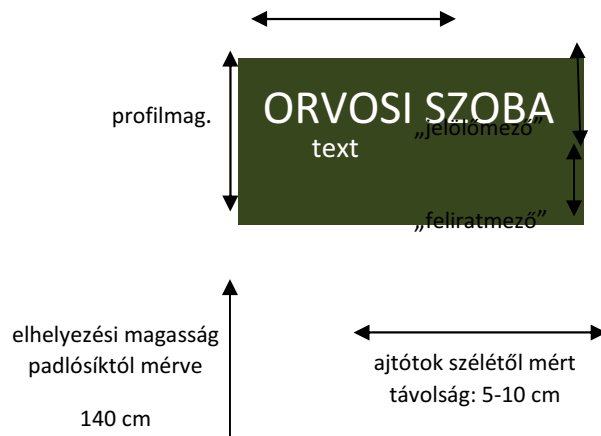
(Az itt megadott színek irányadó színek, a belsőépítészeti igényekhez mérten módosítható a szöveg-háttér-környező falfelület közötti 70%-os LRV kontraszthatások megtartásával.)

Táblák általános megjelenése:

profilszél.

Kerék Gertrúd rehabilitációs környezettervező szakértő

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Nyíl u. 44.



Jelölőmezőben alkalmazható szimbólumok:

A piktogramok jellemzően az ISO 7000, ISO 7001 és ISO 7010 szabványok szerint megválasztott grafikus szimbólumok legyenek, négyzetes alakzatban, zöld alapon (RAL: 6009) fehér (RAL: 9010) felirattal.

Indukciós hurokerősítő rendszer

A hallókészüléket viselő hallássérült személyek számára - indukciós hurokerősítő berendezés használatával lehet segíteni.

Indukciós hurokokra vonatkozó általános információk:

Az induktív hurok helyét az portán és az esetleges elhelyezett helyiség bejáratánál jelölni kell, hogy a hallássérült személy át tudja állítani a hallókészülékét az induktív jelek fogadására a megfelelő helyen. Javasolt kialakítása az akadálymentes szobaegységben, valamint a portán. **Pontosítása szükséges!**

Az indukciós hurok beszerelése az IEC 60118-4 szabványnak megfelelően történjen meg. A telepítés előtt is után méréseket kell végezni.

FM rendszerű vezeték nélküli mobil indukciós hurokerősítő berendezés beszerzése (pl. CM1/FM szett vagy azzal műszakilag egyenértékű termék).

A szett többcsatornás, tartalmaz egy darab mobil indukciós vevőegységet nyakba akasztható indukciós hurokkal, 1 db mobil indukciós hurok adóegységet csíptethető vezeték nélküli mikrofonnal illetőleg egy darab töltő adaptert. Elhelyezése a portáncélszerű, ahol igény esetén hozzáférhető. A megajánlott eszköz általános szempontok mentén lett meghatározva.

Jelen projekt keretén belül egyéb akadálymentesítéssel összefüggő feladat nem fogalmazódott meg.

Üzemeltetési feladatok

A létesítmény megközelítését biztosító gyalogos útvonalak mentén telepített növényzet folyamatos karbantartása, a gyalogos zónába belógó ágak, gallyak eltávolításról folyamatosan gondoskodni kell. Az akadálymentes szolgáltatásról szóló információ legyen mindig aktuális és elérhető.

Külön igény esetén speciális eszközök biztosítása (pl. indukciós hangerősítő berendezések) Segélyhívó berendezések jelzésére a lehető leggyorsabban reagálni kell, segítséget kell nyújtani.

Hozzáférhető weblap az információk átadására

Amennyiben a létesítmény bemutatására, elérhetőségére külön weblap készül azt az ISO/IEC 40500:2012 [Web Content Accessibility Guidelines (WCAG) 2.0 szabvány] előírásainak kell megfeleltetni, az elkészült weblap a szabvány szerinti „AA” minőségű legyen. Nem elfogadható a külön akadálymentes weboldal kialakítása (gyakran fekete alapon sárga feliratos változat), egy közös alkalmazási felületet kell biztosítani és azon az egyetemes tervezés eszméjének megfelelően, integrált módon kell a kívánt tartalmat mindenki – nem csak a látássérült személyek - számára elérhető módon megjeleníteni. A honlap megfelelőségét akadálymentesítési tanúsítvánnyal kell igazolni, ami nem váltható ki szoftveres ellenőrző programok alkalmazásával.

A „AA” minőségben létrejött weblap tartalmának összeállításakor ügyelni kell arra, hogy azon a speciális igényű látogatók számára a lehető legtöbb információ szerepeljen a szolgáltatások akadálymentes hozzáférését illetően.

Tájékoztatni kell a látogatókat az épület akadálymentes megközelíthetőségéről (gyalogosan, gépjárművel), a parkolási lehetőségről (akadálymentes parkolás, stb.), az akadálymentes helyiségek kialakításáról, felszereltségéről, alaprajzot, fotókat célszerű közzétenni.

Jelen akadálymentesítési műszaki leírásban nem tisztázott vagy egyéb felmerülő kérdések a tervezővel egyeztetendők, jelen műszaki leírás a kiviteli tervdokumentáció része, azzal együttesen tartalmazza teljes körűen az akadálymentesítésre vonatkozó előírásokat, műszaki megoldásokat. Amennyiben az egyes szakági tervek között eltérés mutatkozik a helyes megoldás megválasztása érdekében a tervezők állásfoglalását kell kérni.

Nyilatkozat az akadálymentesség megfeleléséről

Alulírott **Kerék Gertrúd** rehabilitációs környezettervező szakértő (rehab. szakértői dipl. sz.: PTF–009289/2653; PTC-002700/7091, névjegyzék szám: F-60/2012) **nyilatkozom**, hogy FM/6343-2/2020-ITM nyilvántartási számú „Munkásszállók kialakítása” elnevezésű központi munkaerőpiaci program keretében nyújtott támogatásokról című pályázati projekt **kiviteli szintű tervdokumentációjaprojektarányos akadálymentes** hozzáférhetőség és használhatóság figyelembevételével készült. A kiviteli tervdokumentációjában bemutatott az akadálymentesítési tervfejezettel kiegészítetten **projekttel érintett szerkezetek akadálymentesítési elemei** megfelelnek a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) akadálymentességre vonatkozó műszaki előírásainak és a „Segédlet a közszolgáltatások egyenlő esélyű hozzáféréseinek megteremtéséhez” című dokumentumban foglalt akadálymentességi szempontoknak, figyelembe véve az építménybe nyújtott szolgáltatás jellegét is.

A megvalósítani kívánt beruházás:

Munkásszállás épület– 4080 Hajdúnánás, Mártírok útja 14. Hrsz.: 2814.

Jelen nyilatkozatot a **Dorog- Műhely Kft** – 4087 Hajdúdorog, Sima u. 7. – Nagy Gábor okleveles építésmérnök (É-09-0687), által elkészített pályázati kiviteli tervdokumentációjához adom ki. A nyilatkozatom csak és kizárólag a fejlesztéssel érintett épületrészekre/épületszerkezetekre vonatkozik. A tervezési feladatnak nem volt része szolgáltatásszervezést érintő elemek, informatikai és/vagy telekommunikációs eszközök, berendezések, rendszerek, honlapok tervezése/vizsgálata.

Az akadálymentesítési tervfejezet az építész tervezővel együttesen a rendelkezésemre álló építész tervdokumentációban foglalt koncepció alapján készült.

Kelt: Nyíregyháza, 2020. szeptember 15.

.....

Kerék Gertrúd

Rehabilitációs környezettervező szakértő PT F009289/2653

Foglalkoztatási rehabilitációs humán és műszaki szaktanácsadó PT C 002700/7091